

Francesco PAGANA, geometra

c.f. PGN FNC 75L21 F206F

p.iva 02 793 660 834

CURRICULUM VITAE

DATI PERSONALI:

- **Nome e Cognome** Francesco PAGANA;
- **Luogo e data di nascita** Milazzo (ME), 21 luglio 1975;
- **Stato Civile** Coniugato;
- **Residenza** Via Varese n. 4 – 98068 San Piero Patti (ME);
- **Recapiti telefonici** +39 941 660292 +39 333 5778060;

TITOLI DI STUDIO:

- **1994:** Diploma di maturità Tecnica per Geometri con voto di 42/60. Presso Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri “Ferdinando Borghese” di Patti (ME).
- **2001:** Diploma di abilitazione alla libera Professione di Geometra con voto di 100/100. Presso Istituto Superiore “Minatoli” di Messina.
- **2004:** Iscrizione Albo dei Geometri Provincia di Messina al n. 3105.

ULTERIORI TITOLI:

- **1999:** Diploma di qualifica – Operatore Informatico di gestione, conseguito presso IAL CISL sede di Patti (ME).
- **2004:** Attestato di frequenza rilasciato dalla Regione Siciliana, Assessorato della Cooperazione del Commercio dell’Artigianato e della Pesca, corso per Agenti di Affari in Mediazione, Sezione “Agenti Immobiliari”;
- **2004:** Iscrizione all’Albo dei Mediatori Creditizi presso Ufficio Italiano dei Cambi al n. 30913;



CONOSCENZE INFORMATICHE:

- **Sistemi operativi:** MS-DOS, Windows 95 – 98 – 2000 NT Professional – XP;
- **Sistemi applicativi:** Word, Excel, Power Point, Outlook, Access, AutoCAD, ArchiCAD, Corel Photo House 5, Primus, Docfa.

CONOSCENZE LINGUISTICHE:

- Francese e inglese: livello scolastico.

ESPERIENZE PROFESSIONALI:

- **1999:** Iscrizione all'Albo dei praticanti geometri della Provincia di Messina;
- **1999-2001:** Attività di praticantato presso lo "Studio Tecnico FIORE", del Geom. Massimo FIORE, in San Piero Patti;
- **2001-2004:** Dipendente della società "CODE srl DEVELOPMENT COMPANY", con mansioni di consulente tecnico geometra e responsabile di divisione settore tecnico, in Patti;
- **2004-2011:** Esercizio autonomo della libera professione di geometra e titolare dello Studio Tecnico PAGANA, sito in San Piero Patti, nella via Torquato Tasso n. 69 – San Piero Patti;
- **2011:** Incarico di consulenza presso il Consorzio ASI di Messina;

ATTIVITA' SVOLTA

EDILIZIA PRIVATA:

- **Progettazione e Direzione dei lavori di fabbricati di civile abitazione;**
 - Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, adeguamento sismico ed igienico sanitario, costruzione di nuovi fabbricati (San Piero Patti, Patti, Librizzi);
- **Collaborazione per la progettazione di Piani di Lottizzazione;**
 - Studio di fattibilità, progettazione di massima ed esecutiva di Piani di Lottizzazione Convenzionata a destinazione residenziale e commerciale (Patti);



- **Progettazione e Direzione per la redazione di progetti integrati in programmi di finanziamenti agevolati e sovvenzioni comunitarie, nazionali e regionali (L. 488/92, L. 215, P.O.R., etc.);**
 - Progettazione e Direzione dei Lavori di massima ed esecutiva, per la realizzazione di stabilimenti industriali (Agrigento, San Piero Patti, Patti);
 - Progettazione e Direzione dei Lavori per la realizzazione di Alberghi (3, 4 e 5 stelle), residence, attività di ristorazione, agriturismo, centri culturali (San Piero Patti, Patti, Furnari, Agrigento, Messina, Terme Vigliatore, Acireale);
 - Collaborazione per progettazione di massima centri commerciali (Patti);

INCARICHI PUBBLICI:

- Collaborazione per la progettazione di insediamenti residenziali popolari;
- Studio di fattibilità, progettazione di massima ed esecutiva, quadro tecnico economico, computi metrici, analisi dei prezzi, piani di esproprio (San Piero Patti);
- Incarico di collaborazione ed assistenza tecnica presso il Consorzio ASI di Messina, relativo all'esame dei progetti presentati all'Ente, con le relative istanze tecniche di rilascio parerei e/o nulla osta di conformità allo strumento urbanistico, collaborazione alla redazione delle relazioni istruttorie, supporto all'attività dell'Ente relativa alla definizione di procedure di esproprio per pubblica utilità, assistenza alla struttura tecnica dell'Ente nell'attività di controllo e monitoraggio delle attività insediate.

ATTIVITA' DI CONSULENZA:

- Consulenza tecnica e catastale, nuove catastazioni di fabbricati urbani e complessi immobiliari, variazioni catastali, Tipo Mappale e frazionamento, volture ed allineamenti catastali, ricorsi catastali e tributari.
- Consulenza ed assistenza tecnica peritale, societaria, fiscale e tributaria;
- Assistenza alla intermediazione Immobiliare;
- Donazioni, Divisioni patrimoniali, Successioni;

Si autorizza ai sensi dell'art 11 e 20 della L. 675/96, al trattamento dei dati personali.

San Piero Patti, 28/11/2011

In FEDE
(Francesco PAGANA, geometra)

